



Prot. n. 960

Amelia, lì 10/10/2022

**OGGETTO:** Avviso pubblico - Manifestazione di interesse con offerta per affidamento **servizio di vigilanza** sull'immobile destinato a stazione di sollevamento sito in Narni scalo – via del Morellino  
Servizio da affidare mediante affidamento diretto art. 36 c. 2 lett. a del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

### SI RENDE NOTO

Che A.M.A.N. S.c.p.a. intende proporre un'indagine di mercato con richiesta di preventivi per l'affidamento del servizio in oggetto, da affidare mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. a soggetti in possesso dei necessari requisiti di ordine generale (art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.), tecnici, professionali e finanziari.

#### ENTE AGGIUDICATORE

A.M.A.N. S.c.p.a.	s.s. Amerina Km. 7+700 - Amelia (TR)
Cod. Fiscale e Part. IVA	00115370553
Telefono / Fax	0744.902283 / 0744.900219
Indirizzo Internet	www.amanscpa.it
PEC	aman.scpa@legalmail.it
Responsabile del procedimento:	Direttore Tecnico ing. Vilma Medori tel. 0744.902283

#### 1 - OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il servizio ha per oggetto la vigilanza armata notturna della stazione di sollevamento del Morellino – via del Morellino – Narni Scalo (TR), al fine di custodire e preservare la stessa e i beni contenuti da furti e danneggiamenti che possano comprometterne la funzionalità, da prestarsi con le modalità minime di meglio specificate di seguito.

Il servizio deve essere effettuato da operatori economici in possesso di idonea licenza prefettizia allo svolgimento dell'attività di vigilanza armata, ai sensi degli articoli 133 e seguenti del R.D. 773/1931 (T.U.L.P.S.) e del relativo regolamento di applicazione approvato con R.D. 635/1940. Con riguardo alle guardie particolari, si applicano tutte le disposizioni di cui al Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, come modificato dal D.P.R. n. 153 del 04.08.2008.

Poiché nell'ambito dell'appalto non si riscontrano interferenze tra l'attività lavorativa svolta dai dipendenti della ditta appaltatrice e quella svolta dai dipendenti della committente, non ricorre l'obbligo della redazione del DUVRI ai sensi dell'articolo 26 del D.Lgs. 81/2008. Ne consegue che anche **i costi della sicurezza da interferenza sono nulli.**

#### 2 - DURATA DEL SERVIZIO

La durata dell'appalto viene stabilita in anni due decorrenti dall'affidamento.

L'Azienda si riserva di prorogare il contratto per i tempi necessari all'espletamento di nuova procedura e comunque per un massimo di mesi 6.

Finanziamento del servizio: con fondi propri di bilancio.

#### 3 - REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente procedura gli operatori economici di cui all'art. 45 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016 e sm.i.;



- Iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività inerenti il servizio oggetto dell'appalto;
- Svolgere analogo servizio da almeno tre anni;
- Possesso di licenza prefettizia allo svolgimento dell'attività di vigilanza armata, ai sensi degli articoli 133 e seguenti del R.D. 773/1931 (T.U.L.P.S.) e del relativo regolamento di applicazione approvato con R.D. 635/1940, con valenza funzionale nell'ambito dell'intero territorio provinciale;
- Possesso di tutta l'attrezzatura tecnica e delle risorse umane necessarie allo svolgimento dell'attività;
- Possesso di adeguata copertura assicurativa contro rischi professionali che assicuri la stazione appaltante per danni causati a terzi con un massimale minimo di € 1.000.000 per sinistro.

#### **4 - CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO E MODALITA' DI SVOLGIMENTO**

Il servizio di vigilanza notturna dovrà essere espletato in tutti i giorni dell'anno (365 giorni) presso il sito indicato, con le modalità da intendersi indicative e minime qui di seguito indicate:

##### **Servizio ispettivo con n. 2 passaggi notturni:**

La Ditta aggiudicataria dovrà attivare le guardie particolari giurate in servizio affinché controllino che non si verifichino atti vandalici e/o siano causati danni alle strutture dell'impianto di sollevamento.

Il servizio consiste in numero 2 ispezioni, tutte le notti tra le ore 20.00 e le ore 6.00 del giorno successivo, con guardie particolari giurate radiocollegate con la centrale dell'Istituto.

L'ispezione deve consistere nel controllo esterno del perimetro dell'edificio interessato e delle relative pertinenze, con particolare riguardo all'integrità degli accessi e delle finestre.

In caso di anomalia dovrà essere effettuato anche il controllo all'interno dello stabile, riferendone l'esito all'Azienda. I controlli dovranno essere effettuati in modo alternato e non costante durante la settimana.

La Ditta dovrà garantire in caso di chiamata l'invio sul posto di una o più pattuglie di intervento entro 10 minuti dalla chiamata stessa. Le ispezioni dovranno essere registrate su terminali codificati che consentano di effettuare il rilevamento dei passaggi, ed i relativi tabulati dovranno essere inviati mensilmente all'Azienda a cura della ditta aggiudicataria.

Il servizio interesserà l'impianto specificato e comprende eventuali interventi che dovessero rendersi necessari in altre situazioni non individuate e che dovranno essere espletati in ottemperanza alla normativa vigente, allertando immediatamente le Forze di Polizia.

#### **5 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

L'AMAN si riserva la facoltà di avviare il servizio sotto le "riserve di legge", nelle more della costituzione del rapporto contrattuale.

#### **6 - CHIAVI DEGLI IMPIANTI**

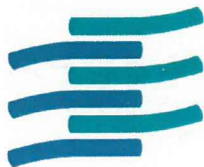
Le chiavi del sito saranno consegnate dall'AMAN al responsabile del servizio nominato dalla Ditta appaltatrice e dovranno essere restituite all'azienda alla scadenza dell'appalto.

La consegna di copia delle chiavi, della cui custodia l'impresa si renderà responsabile, e l'inizio del servizio d'appalto risulteranno da apposito verbale sottoscritto da entrambe le parti.

#### **7 - REQUISITI SOGGETTIVI DELL'APPALTATORE**

La validità ed efficacia dell'aggiudicazione è condizionata al possesso da parte dell'appaltatore di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione e l'aggiudicazione dell'appalto.

La mancanza o la perdita anche di uno solo dei requisiti determina la risoluzione ipso jure del contratto.



**A.M.A.N. S.C.P.A.**

Azienda Multiservizi Amerino Narnese

Settore idrico

La ditta aggiudicataria deve garantire che il personale impiegato nei servizi di vigilanza in parola sarà costituito da guardie particolari giurate munite di apposito tesserino di riconoscimento e decretate dalla Prefettura di competenza.

La ditta aggiudicataria si obbliga, a pena di esclusione, ad eseguire il servizio di vigilanza mediante l'ausilio di proprio personale di assoluta e comprovata affidabilità e serietà, in possesso del decreto del Prefetto di nomina a guardia giurata autorizzata al porto d'armi.

Con riguardo alle guardie particolari, si applicano tutte le disposizioni di cui al Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza R.D. n. 773 del 18/06/1931 e del Regolamento di esecuzione del citato Testo Unico R.D. n. 635 del 06/05/1940, così come modificato dal D.P.R. n. 153 del 04/08/2008.

All'atto dell'aggiudicazione e prima dell'inizio del servizio la ditta aggiudicataria dovrà fornire all'AMAN i nominativi degli addetti al servizio di vigilanza che effettueranno il servizio, impegnandosi a comunicare qualsiasi variazione che dovesse intervenire durante il corso di svolgimento del contratto.

### **8 - SOSPENSIONE DEL SERVIZIO**

Ad insindacabile giudizio dell'azienda appaltante, il servizio potrà essere sospeso in qualsiasi momento, qualora ciò si rendesse necessario per sopravvenute esigenze di interesse pubblico.

### **9 - ELEZIONE DEL DOMICILIO**

L'Appaltatore, ai fini dell'aggiudicazione, dovrà dichiarare il domicilio presso cui dovranno essere indirizzate tutte le comunicazioni e notificazioni inerenti il servizio.

### **10 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO, DI SUBAPPALTO E DI CREDITO**

In considerazione della particolarità del servizio da espletare, è vietato alla ditta appaltatrice la cessione del contratto e qualsiasi forma di subappalto totale o parziale del servizio in oggetto a pena di nullità.

È altresì vietato cedere in tutto o in parte i crediti derivanti dall'avvenuta esecuzione delle prestazioni previste dal contratto.

### **11 - OBBLIGHI A CARICO DELLA DITTA APPALTATRICE**

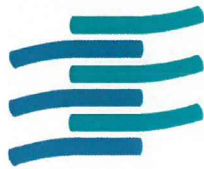
La ditta appaltatrice del servizio oggetto del presente Capitolato è tenuta a:

- nominare un responsabile coordinatore del servizio e comunicarne il nominativo almeno 3 giorni prima della data di inizio del servizio. Al responsabile coordinatore è assegnato il compito di eseguire un sopralluogo preventivo del sito oggetto della vigilanza, controllare l'andamento del servizio e coordinare l'attività degli addetti alla vigilanza;
- indicare una reperibilità telefonica, operativa 24 ore su 24;
- trasmettere all'AMAN, almeno 3 giorni prima della data di inizio del servizio l'elenco nominativo e la relativa documentazione di tutto il personale che opererà; tale dichiarazione deve essere reiterata con riferimento agli eventuali sostituti nel corso dell'anno;
- trasmettere con cadenza mensile i tabulati relativi ai controlli effettuati dalle guardie particolari giurate;
- trasmettere con cadenza mensile il resoconto degli interventi su chiamata di allarme;
- assicurare il regolare svolgimento del servizio anche in caso di sciopero del personale dipendente o in presenza di altre cause di forza maggiore.

### **12 - OSSERVANZA DELLE NORME IN MATERIA DI LAVORO**

La Ditta appaltatrice garantirà il servizio con personale delle cui prestazioni è legittimata ad avvalersi, sotto la propria diretta ed esclusiva direzione e responsabilità.

Al personale che svolgerà il servizio oggetto di affidamento dovrà essere garantito un compenso non inferiore alla complessiva retribuzione netta come determinata dai contratti collettivi di lavoro



**AMAN.S.C.P.A.**

Azienda Multiservizi Amerino Narnese

Settore idrico

della categoria e delle località in cui si svolge il servizio, nonché dalle successive integrazioni degli stessi.

Non sarà consentito, nell'esecuzione del presente appalto, avvalersi di prestazioni personali volontarie e gratuite o comunque retribuite solamente tramite rimborso spese.

In ogni caso il personale impiegato nel servizio dovrà essere in regola sotto ogni aspetto: contrattuale, assicurativo, previdenziale e fiscale con quanto previsto dalle norme vigenti e la ditta è responsabile del rispetto e/o del controllo dell'adempimento di regolarità di cui sopra, ritenendosi sin d'ora l'AMAN sollevata da qualsiasi responsabilità in materia.

La ditta appaltatrice si obbliga in particolare:

– ad osservare la normativa vigente in materia di previdenza e malattie professionali, di prevenzione degli infortuni sul lavoro, di sicurezza e salute dei lavoratori, di diritto al lavoro dei disabili nonché ogni altra disposizione relativa alle suddette materie che dovesse subentrare durante l'esecuzione del servizio;

- ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti adibiti allo svolgimento delle attività previste dal presente Capitolato il trattamento giuridico ed economico previsto dal contratto collettivo di riferimento previsto nel settore di attività in argomento.

La ditta dovrà in qualsiasi momento, a semplice richiesta dell'AMAN, dimostrare di aver provveduto a quanto sopra.

La ditta appaltatrice solleva l'AMAN da ogni e qualsivoglia azione, pretesa e richiesta provenienti dal personale impiegato nell'esecuzione del servizio.

In caso di accertata inottemperanza degli obblighi di cui al presente articolo, l'AMAN si riserva di sospendere il pagamento del corrispettivo.

### **13 – ONERI ED OBBLIGHI IN MATERIA DI SICUREZZA E DI PREVENZIONE INFORTUNI**

L'Istituto di vigilanza affidatario del servizio si impegna ad osservare tutte le disposizioni dettate dal D.Lgs. n. 81/2008 in materia di prevenzione infortuni sul lavoro, igiene e sicurezza, nonché tutti gli obblighi in materia di assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, previdenza, invalidità, vecchiaia, malattie professionali ed ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in corso di esecuzione per la tutela materiale dei lavoratori.

Ai sensi della legislazione sopra richiamata, la ditta appaltatrice:

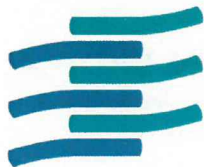
- si impegna ad istruire e responsabilizzare il proprio personale che opera, al fine di garantire la propria sicurezza e quella di altre persone che operano nello stesso ambiente;
- si impegna ad utilizzare personale e mezzi idonei per l'esecuzione del servizio;
- fa adottare i mezzi di protezione necessari e ne esige il corretto impiego;
- controlla la rigorosa osservanza delle norme di sicurezza e di igiene del lavoro da parte del proprio personale;
- predispose tutte le eventuali segnalazioni di pericolo prescritte e mette in atto tutti i provvedimenti necessari per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro.

L'impresa aggiudicataria dell'appalto dovrà, infine, impegnarsi ad osservare scrupolosamente tutte le disposizioni normative di cui al Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza (R.D. 18/06/1931 n. 773), al regolamento di esecuzione del citato Testo Unico (R.D. 06/05/1940 n. 635, così come modificato dal D.P.R. n. 153 del 04/08/2008), nonché tutte le restanti norme tuttora vigenti in tema di disciplina degli istituti di vigilanza privata.

### **14 - DANNI, RESPONSABILITA' E POLIZZA ASSICURATIVA**

La ditta aggiudicataria risponderà direttamente ed indirettamente di ogni danno a persone e/o cose che in relazione al lavoro prestato dal suo personale nel corso dell'espletamento del servizio ed in conseguenza del servizio medesimo potrà derivare all' AMAN, a terzi e a cose.

La ditta aggiudicataria dovrà essere in possesso, prima dell'avvio del servizio, di una polizza di assicurazione per la responsabilità civile verso terzi, che garantisca l'AMAN per i danni eventualmente causati durante l'esecuzione dell'appalto, con un massimale minimo di € 1.000.000 per sinistro.



**AMAN.S.C.P.A.**

Azienda Multiservizi Amerino Narnese

Settore idrico

L'esistenza di tale polizza non libera l'appaltatore dalle proprie responsabilità avendo essa solo lo scopo di ulteriore garanzia.

La cauzione definitiva e la polizza assicurativa di cui sopra dovranno essere consegnate all'AMAN prima dell'inizio del servizio, a pena di decadenza dell'aggiudicazione.

### **15 - RAPPORTO DI INTERVENTO**

La ditta aggiudicataria, per ogni singolo intervento, ha l'obbligo di redigere un rapporto, nel quale dovranno essere dettagliatamente indicate data, ora e sede di intervento, una sintetica e sommaria descrizione di eventuali anomalie rilevate, ovvero un'attestazione della regolarità della situazione riscontrata, il tipo di intervento eseguito per ripristinare il corretto stato della situazione. Detto rapporto dovrà essere redatto in duplice copia e dovrà essere sottoscritto dall'addetto al servizio di vigilanza che ha effettuato personalmente le visite. Una delle due copie del rapporto dovrà essere consegnata tempestivamente all'AMAN.

### **16 - CORRISPETTIVO E MODALITA' DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo dovuto alla ditta è liquidato – previa verifica della corretta esecuzione del servizio - dietro presentazione di regolari fatture mensili, entro 30 giorni dalla data della fattura e previa acquisizione del documento di regolarità contributiva (DURC).

La liquidazione delle fatture potrà essere sospesa, con interruzione del termine di 30 giorni di cui al comma precedente, qualora siano stati contestati eventuali addebiti alla ditta appaltatrice per i quali sia prevista l'applicazione delle penali di cui al successivo art. 20 fino all'emissione del relativo provvedimento. Il termine riprenderà a decorrere dalla data di adozione del provvedimento. Ai sensi della L. 136 del 2010 s.m.i., per permettere la piena tracciabilità dei flussi finanziari, ogni fattura dovrà recare il codice identificativo di gara (CIG).

A tal fine l'aggiudicatario sarà tenuto a comunicare all'AMAN, pena la nullità assoluta del contratto, gli estremi identificativi del conto corrente bancario o postale sul quale dovranno essere eseguite le transazioni relative al presente servizio, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

### **17 - INADEMPIMENTI-PENALI**

Durante la vigenza contrattuale l'AMAN ha piena facoltà di esercitare in ogni momento gli opportuni controlli, relativamente all'esecuzione del servizio. Nel caso in cui il servizio venga svolto in maniera imprecisa o non accurata ovvero tale da subire due valutazioni negative consecutive da parte dell'AMAN in relazione alla quantità ed alla qualità del servizio, e comunque in modo non conforme a quanto previsto nel presente avviso, l'AMAN provvederà ad inviare formale diffida a mezzo Raccomandata A.R. e/o pec invitando la ditta ad ovviare alle negligenze e inadempimenti contestati e ad adottare le misure più idonee per garantire che il servizio sia svolto in conformità a quanto previsto nella presente e presentare, entro un termine non inferiore a 10 giorni, le proprie controdeduzioni.

Ove siano accertati casi di inadempimento contrattuale, salvo che non siano dovuti a causa di forza maggiore, l'AMAN può valutare le controdeduzioni e giustificazioni della ditta, con riserva di irrogare una penale rapportata alla gravità dell'inadempimento sotto il profilo del pregiudizio arrecato al regolare funzionamento del servizio e del danno d'immagine provocato all'AMAN stessa, oltre che al valore delle prestazioni non eseguite o non esattamente eseguite, salvo il risarcimento del danno ulteriore.

L'ammontare della penale sarà stabilito utilizzando i criteri ora descritti da un minimo di € 50,00 ad un massimo pari al 10% dell'importo contrattuale.

Qualora nel corso del servizio si verificano gravi o ripetuti casi di inadempimento contrattuale, l'AMAN si riserva la possibilità di risolvere il contratto ai sensi del successivo art. 21 e di chiedere alla ditta inadempiente il risarcimento dei danni conseguenti ai disservizi provocati. In tal caso l'incarico sarà affidato ad altra ditta.

L'applicazione delle penali non esclude il risarcimento dell'eventuale maggior danno contrattuale ed extracontrattuale.

### **18 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Le parti convengono che costituiscono motivo per la risoluzione del contratto per inadempimento, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, le seguenti ipotesi:

- a) cessazione dell'attività;
- b) gravi e reiterati inadempimenti contrattuali;
- c) subappalto;
- d) venir meno dei requisiti richiesti, ovvero il mancato possesso degli stessi accertato in fase di esecuzione del contratto, per l'ammissione alla gara;
- e) revoca dell'autorizzazione prefettizia all'esercizio dell'attività di vigilanza;

Per sopravvenuti motivi di pubblico interesse, con preavviso di almeno 30 giorni, da notificarsi all'aggiudicatario mediante lettera raccomandata A/R e/o pec, l'AMAN si riserverà la facoltà di recedere unilateralmente dal rapporto contrattuale ai sensi dell'art. 21 *sexies* della L. 241 del 1990 s.m.i., fermo restando l'obbligo di retribuire le prestazioni effettuate o in corso di esecuzione.

### **19 - RECESSO ANTICIPATO**

Qualora la ditta dovesse recedere dal contratto prima della scadenza convenuta senza giustificato motivo e giusta causa, l'AMAN potrà rivalersi sull'importo ancora da liquidare. Verrà inoltre addebitata alla ditta la maggiore spesa derivante dall'assegnazione del servizio ad altri concorrenti, a titolo di risarcimento danno e ciò fino alla scadenza del contratto, fatto salvo ogni altro diritto per danni eventuali.

### **20 - PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

La procedura per l'individuazione del contraente, trattandosi di affidamento di importo inferiore ad € 40.000, è quella dell'affidamento diretto di cui all'art. 36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., mediante comparazione di preventivi forniti da operatori idonei.

Il presente invito non costituisce pertanto procedura di gara, ma ha finalità conoscitive al fine di individuare gli operatori economici disponibili ad eseguire il servizio di che trattasi.

L'indagine di mercato viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo (nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, trasparenza, non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità) e pertanto non vincola in alcun modo l'AMAN con gli operatori che hanno manifestato il loro interesse, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara.

L'AMAN si riserva la facoltà di richiedere all'operatore economico ulteriore documentazione comprovante quanto dichiarato in ordine al possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa e dal presente avviso.

Ai sensi dell'art. 1 comma 4 della Legge 120/2020, non è richiesta la cauzione provvisoria di cui all'art. 93 del D. Lgs. 50/2016.

### **21-TERMINE DI RICEZIONE DELLE OFFERTE**

L'istanza, redatta secondo l'apposito fac-simile allegato, dovrà pervenire al protocollo dell'Azienda inderogabilmente **entro le ore 12:00 del giorno 26 Ottobre 2022**; il termine è perentorio e non si terrà conto delle offerte pervenute oltre tale termine.

Non farà fede la data di spedizione ed il recapito del plico rimane esclusivo rischio del mittente, per cui l'AMAN non si assumerà alcuna responsabilità per i plichi recapitati oltre il tempo utile.

### **22 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA**

Il plico contenente la documentazione richiesta dovrà essere inviato a mezzo raccomandata A.R., ovvero a mezzo di agenzia di recapito autorizzata.

Il plico dovrà contenere:

- 1 - Dichiarazione / Offerta economica
- 2 - Patto di Integrità sottoscritto
- 3 - copia del documento di identità.

E' facoltà dei concorrenti la consegna a mano dei plichi, dalle ore 9:00 alle ore 12:00, dal lunedì al venerdì, fino al suddetto termine perentorio, all'ufficio dell'A.M.A.N. in Strada Stat. Amerina Km. 7+700 – Amelia (TR) che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico, pena l'esclusione, dovrà pervenire chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura dal legale rappresentante dell'impresa.

Il plico dovrà riportare sul frontespizio, oltre all'indirizzo di destinazione sopraindicato, l'indicazione della ragione sociale, della sede e dell'indirizzo PEC del concorrente, e la dicitura "OFFERTA SERVIZIO DI VIGILANZA";

Ai fini della corretta presentazione della manifestazione di interesse si specifica che l'istanza deve essere sottoscritta dal legale rappresentante e dovrà essere allegata copia fotostatica di un documento valido di identità del sottoscrittore.

L'offerta non dovrà presentare abrasioni o correzioni di sorta, dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal titolare della società o dal legale rappresentante e dovrà essere accompagnata, pena l'esclusione, da copia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

### **23 - OFFERTE NON CONVENIENTI E/O NON CONGRUE**

L'AMAN si riserva la facoltà di cui all'art. 95 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo cui la Stazione Appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

### **24 - CRITERI DI VALUTAZIONE E ULTERIORI REGOLE**

Saranno esclusi dalla procedura i concorrenti che presentino:

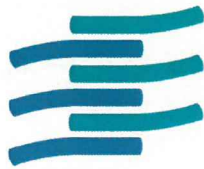
- offerte nelle quali fossero sollevate eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni specificate nello schema di contratto e/o Disciplinare d'Appalto nonché nella presente lettera di invito;
- offerte che siano sottoposte a condizioni;
- offerte che sostituiscano, modifichino e/o integrino le predette condizioni nello schema di contratto;
- offerte incomplete e/o parziali.

A.M.A.N. S.c.p.a. si riserva il diritto:

- di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale;
- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- di procedere al sorteggio in caso di offerte pari;
- di sospendere, annullare, revocare, reindire o non aggiudicare la procedura motivatamente;
- di non stipulare motivatamente il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.

A.M.A.N. si riserva di richiedere tramite PEC di completare o di fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione e delle dichiarazioni presentate con facoltà di assegnare un termine perentorio entro cui i concorrenti devono far pervenire quanto richiesto.

Le offerte non vincolano A.M.A.N. che può revocare, annullare, sospendere la presente procedura per mutate condizioni / esigenze e può non procedere all'aggiudicazione se nessuna delle offerte presentate venga ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.



**A.M.A.N. S.C.P.A.**

Azienda Multiservizi Amerino Narnese

Settore idrico

## **25 - OPERAZIONI DI GARA**

I plichi pervenuti saranno aperti il giorno 27/10/2022 con inizio alle ore 10:00 presso gli uffici di A.M.A.N. (s.s. Amerina Km. 7+700 Amelia) in seduta pubblica e si procederà allo svolgimento delle seguenti attività:

- 1) verifica della ricezione delle istanze pervenute entro i termini stabiliti;
- 2) apertura dei plichi e verifica della presenza al loro interno di tutti i documenti richiesti;
- 3) valutazione delle offerte economiche.

A.M.A.N. potrà invitare i concorrenti a completare la documentazione o a fornire chiarimenti ai sensi della normativa vigente.

Si precisa che A.M.A.N. si riserva di valutare la congruità dell'offerta anormalmente bassa e, in tal caso, chiedere spiegazioni, così come disciplinato dall'art. 97 c. 1 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Alle sedute aperte al pubblico potrà partecipare un incaricato di ciascun concorrente munito di delega.

## **26 – COMUNICAZIONI / AGGIUDICAZIONE**

Tutte le comunicazioni inerenti il presente avviso saranno eseguite dalla Stazione Appaltante all'indirizzo PEC dichiarato dall'operatore economico.

La proposta di aggiudicazione sarà comunicata a tutti i concorrenti secondo quanto previsto dall'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Resta inteso che la stipula del contratto è subordinata alla verifica positiva dei documenti attestanti il possesso dei requisiti dichiarati.

Divenuta efficace l'aggiudicazione, si procederà alla stipula del contratto con l'aggiudicatario, dandone comunicazione ai concorrenti, secondo quanto previsto dall'art. 76, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 giorni per la stipula del contratto.

## **27 – DOCUMENTI PER LA STIPULA DEL CONTRATTO**

Ai fini della stipula del contratto e pena l'annullamento dell'aggiudicazione stessa, l'aggiudicatario, nei termini richiesti, dovrà far pervenire la seguente documentazione:

1. Garanzia definitiva;
2. Dichiarazione relativa agli estremi delle coordinate bancarie ai fini del pagamento dei corrispettivi contrattuali;
3. Polizza assicurativa di cui all'art. 14.

Ove l'aggiudicatario non produca la documentazione richiesta entro i termini assegnati, A.M.A.N. dichiarerà decaduto il concorrente dall'aggiudicazione dandone comunicazione allo stesso.

A.M.A.N. si riserva di valutare di procedere all'aggiudicazione al concorrente che segue in graduatoria.

## **28 - GARANZIA DEFINITIVA**

Ai fini della stipula del contratto l'aggiudicatario dovrà prestare, ai sensi dell'art. 103 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., una garanzia in favore di A.M.A.N. S.c.p.a.

La suddetta garanzia dovrà possedere i seguenti requisiti essenziali:

- essere prestata in favore di A.M.A.N. S.c.p.a. che, pertanto, dovrà espressamente risultare quale beneficiaria della stessa;
- essere incondizionata e irrevocabile;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del Codice Civile;





**A.M.A.N. S.C.P.A.**

Azienda Multiservizi Amerino Narnese

Settore idrico

- prevedere espressamente la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta di A.M.A.N. S.c.p.a.

La mancata costituzione della suddetta garanzia determina la decadenza dell'affidamento, come previsto dall'art. 103 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

La cauzione copre gli oneri per il mancato o inesatto adempimento del contratto e cessa di avere effetto a completa ed esatta esecuzione delle obbligazioni nascenti dal contratto.

Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali o per qualsiasi altra causa, l'aggiudicatario dovrà provvedere al reintegro.

## **29 – AVVIO DEL SERVIZIO**

La ditta, in caso di aggiudicazione, si rende pienamente disponibile ad iniziare il servizio immediatamente dopo l'ultimazione delle operazioni di gara, anche in assenza di contratto e pertanto avviare detto servizio secondo le indicazioni ed i tempi che saranno dati da A.M.A.N.

## **30 - ULTERIORI INFORMAZIONI**

### ***Trattamento dati personali***

I dati raccolti saranno trattati secondo il Regolamento UE 2016/679 (GDPR) garantendo la massima protezione. Testo integrale dell'informativa consultabile all'indirizzo: [www.amanscpa.it](http://www.amanscpa.it).

### ***Accesso agli atti***

L'accesso agli atti, il diniego / esclusione e il differimento dell'accesso è disciplinato dall'art. 53 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dalla Legge 241/1990.

### ***Codice etico***

Il concorrente dovrà prendere visione all'indirizzo [www.amanscpa.it](http://www.amanscpa.it) del Codice Etico adottato da A.M.A.N. ed impegnarsi, anche per i propri dipendenti, ad osservare una condotta conforme ai valori e principi in esso espressi.

### ***Patto di integrità***

Il mancato rispetto del patto di integrità darà luogo all'esclusione dalla gara o alla mancata sottoscrizione del contratto, oppure alla sua risoluzione ex art. 1456 c.c.

### ***Pubblicazione Avviso***

Il presente avviso è pubblicato:

- sul profilo del committente [www.amanscpa.it](http://www.amanscpa.it) nella sezione "Società Trasparente";
- all'albo pretorio dei Comuni soci dell'Azienda.

Allegati:

- 1 - modello "Dichiarazione / Offerta economica"
- 2 - Patto di Integrità da sottoscrivere

Il Direttore Tecnico  
(ing. Vilma Medori)



Spett.le

A.M.A.N. S.c.p.a.  
S.S. Amerina Km. 7+700  
05022 Amelia (TR)

**OGGETTO:**            **Avviso pubblico - Manifestazione di interesse con offerta per affidamento servizio di vigilanza sull'immobile destinato a stazione di sollevamento sito in Narni scalo – via del Morellino**  
**Servizio da affidare mediante affidamento diretto art. 36 c. 2 lett. a del D.lgs 50/2016 e s.m.i.**

Il sottoscritto ..... nato il ..... a .....,  
residente in ..... via ..... codice  
fiscale.....  
in qualità di ..... dell'impresa ..... con  
sede legale in ....., via ..... con  
sede operativa in ..... via ..... codice  
fiscale        n... ..,        partita        IVA        n

**Per ogni comunicazione relativa a chiarimenti e per le verifiche previste dalla normativa vigente:**

n. di telefono ..... n. di fax ..... E-mail .....  
E-mail (PEC) .....

### CHIEDE

di partecipare alla procedura in oggetto;

### DICHIARA

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate:

1. di non incorrere nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. di possedere iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività inerenti il servizio oggetto dell'appalto;
3. di essere in possesso di licenza prefettizia allo svolgimento dell'attività di vigilanza armata, ai sensi degli articoli 133 e seguenti del R.D. 773/1931 (T.U.L.P.S.) e del relativo regolamento di applicazione approvato con R.D. 635/1940, con valenza funzionale nell'ambito dell'intero territorio provinciale.
4. di aver effettuato servizi cui si riferisce l'appalto negli ultimi 3 anni antecedenti la pubblicazione dell'indagine di mercato;
5. di disporre delle risorse umane e dei mezzi necessari allo svolgimento dell'attività;
6. di essere a conoscenza che la presente richiesta non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo A.M.A.N. che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa A.M.A.N. si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa;
7. di essere a conoscenza che la presente dichiarazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei servizi che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato da A.M.A.N. nei modi di legge in occasione della procedura negoziata di affidamento;

### OFFRE

*per il servizio oggetto del presente appalto la cifra di €/ mese..... (in lettere.....) esclusa costi IVA.*

e sotto la propria responsabilità ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445 del 28/12/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. 445/2000 nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi,

## DICHIARA

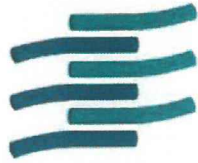
1. di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata giacché per la sua formulazione ha preso atto e tenuto conto:
  - a. delle condizioni contrattuali e di ogni altro onere;
  - b. di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta.
2. di accettare, senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione della procedura e tutte le condizioni di svolgimento del contratto indicate negli atti di procedura predisposti dalla stazione appaltante dei quali è stata presa piena visione e conoscenza anche ai fini della determinazione dell'offerta economica;
3. di avere la perfetta conoscenza delle norme generali e particolari che regolano l'appalto oltre che di tutti gli obblighi derivanti dalle prescrizioni degli atti di procedura, di tutte le condizioni locali, nonché delle circostanze generali e particolari che possono avere influito sulla quantificazione dell'offerta presentata;
4. che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al 180° giorno successivo alla data di scadenza fissata per la presentazione dell'offerta;
5. che detta offerta non vincolerà in alcun modo l'A.M.A.N. s.c.p.a.;
6. di non eccepire, durante l'esecuzione del contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge;
7. di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti.

Data .....

.....

(Timbro e firma leggibili)

**N.B.:** *Allegare copia fotostatica del documento di identità valido del sottoscrittore e Firmare ogni pagina.*



**A.M.A.N. S.C.P.A.**

Azienda Multiservizi Amerino Narnese

Settore Idrico

**Allegato 2 al PTPCT 2022-2024**

**PATTO DI INTEGRITÀ**

**(per appalti, avvisi pubblici di selezione, procedure in economia, ecc.)**

Questo documento, già sottoscritto dal Rappresentante Legale di A.M.A.N. S.c.p.a e conservato tra gli originali degli atti della procedura, deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante alla gara in oggetto. La mancata consegna di questo documento debitamente sottoscritto dal titolare o rappresentante legale della Ditta concorrente comporterà l'esclusione dalle gare.

**Questo documento costituisce parte integrante della gara e di qualsiasi contratto assegnato da A.M.A.N. S.c.p.a.**

Questo patto di integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione di A.M.A.N. S.c.p.a. e dei partecipanti alla gara in oggetto di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza nonché l'espresso impegno anti-corruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto e/o al fine di distorcerne la relativa corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori ed i consulenti di A.M.A.N. S.c.p.a. impiegati ad ogni livello nell'espletamento di questa gara e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto assegnato, sono consapevoli del presente Patto di Integrità, il cui spirito condividono pienamente, nonché delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto di questo Patto.

La sottoscritta Ditta si impegna a segnalare ad A.M.A.N. S.c.p.a. qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

La sottoscritta Ditta si impegna a rendere noti, su richiesta di A.M.A.N. S.c.p.a., tutti i pagamenti eseguiti e riguardanti il contratto eventualmente assegnatole a seguito della gara in oggetto inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. La remunerazione di questi ultimi non deve superare il "congruo ammontare dovuto per servizi legittimi".

La sottoscritta Ditta prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni assunti con questo Patto di Integrità comunque accertato da A.M.A.N. S.c.p.a., potranno essere applicate le seguenti sanzioni:

- ♦ risoluzione, ex art. 1456 c.c. previo inserimento di apposita clausola risolutiva espressa nel contratto o perdita del contratto;
- ♦ escussione della cauzione di validità dell'offerta;
- ♦ escussione della cauzione di buona esecuzione del contratto;
- ♦ responsabilità per danno arrecato ad A.M.A.N. S.c.p.a. nella misura dell'8% del valore del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- ♦ responsabilità per danno arrecato agli altri concorrenti della gara nella misura dell'1% del valore del contratto per ogni partecipante, sempre impregiudicata la prova predetta;
- ♦ esclusione del concorrente dalle gare indette da A.M.A.N. S.c.p.a. per 5 anni.

Il presente Patto di Integrità e le relative sanzioni applicabili resteranno in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della gara in oggetto.

Ogni controversia relativa all'interpretazione ed esecuzione del presente Patto di Integrità fra A.M.A.N. S.c.p.a. e i concorrenti e tra gli stessi concorrenti sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Data,.....

**LA DITTA (timbro e firma)**

.....

A.M.A.N. S.c.p.a.

